



ROMANIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA VĂGIULEȘTI
STR. BOZNA NR. 1, JUDEȚUL GORJ
Tel: 0253-412505;
e-mail: primaria_vagiulesti@yahoo.com

HOTĂRĂREA
NR. 48 DIN 18.10.2023

**privind aprobarea documentației cadastrale pentru constituirea unor numere cadastrale,
respectiv înființarea colilor funciare și trecerea acestora în domeniul public
al comunei Văgiulești**

Consiliul Local al Comunei Văgiulești, județul Gorj, întrunit în ședință ordinară publică la data de 10.10.2023, luând în dezbateri proiectul de hotărâre inițiat de primarul Comunei Văgiulești

Având în vedere

- Referatul de aprobare nr. 6637/16.10.2023 inițiat de către primarul comunei;
- Raportul de specialitate nr. 6638/16.10.2023 al compartimentului de resort prin care se propune aprobarea documentației cadastrale în vederea întabulării drumurilor publice din comuna Văgiulești
- avizul favorabil al comisiei de specialitate;
- terenul este în proprietatea comunei Văgiulești, nu este în litigiu și nu este grevat de sarcini.

Analizând următoarele prevederi legale:

- art. 7, art. 8 alin.1, art. 152 alin.1, din anexă la Ordinul 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- art. 551 alin.(1), art. 552, art. 860 alin.1, art. 861, art. 876, art. 881, art. 888 Codul civil;
- art. 41 alin.5 din Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată și actualizată,
- art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 285, art. 286 alin.1 și alin.4, Anexa 4 din Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI VĂGIULEȘTI
adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. Se aprobă însușirea documentației cadastrale, pentru constituirea unui număr cadastral, respectiv înființarea unei coli funciare, înscrierea dreptului de proprietate Publică în favoarea Comunei Văgiulești asupra drumului DS 10 situat în intravilanul localității Văgiulești, sat Valea Motrului, cu o suprafață totală de 2174 mp, imobil cuprins în Anexa 70 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Văgiulești, poziția 41, aprobat prin HCL nr. 25/09.09.1999

Art. 2. Se aprobă însușirea documentației cadastrale, pentru constituirea unui număr cadastral, respectiv înființarea unei coli funciare, înscrierea dreptului de proprietate Publică în favoarea Comunei Văgiulești asupra drumului DS 21 situat în intravilanul localității Văgiulești, sat Covrigi,



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA VĂGIULEȘTI
STR. BOZNA NR. 1, JUD. GORJ
Tel: 0253-412505;
e-mail: primaria_vagiulesti@yahoo.com

cu o suprafață totală de 2500 mp, imobil cuprins în Anexa 70 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Văgiulești, poziția 52, aprobat prin HCL nr. 25/09.09.1999

Art. 3. Se aprobă însușirea documentației cadastrale, pentru constituirea unui număr cadastral, respectiv înființarea unei coli funciare, înscrierea dreptului de proprietate Publică în favoarea Comunei Văgiulești asupra drumului DS 27 situat în intravilanul localității Văgiulești, sat Covrigi, cu o suprafață totală de 8632 mp, imobil cuprins în Anexa 70 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Văgiulești, poziția 59, aprobat prin HCL nr. 25/09.09.1999

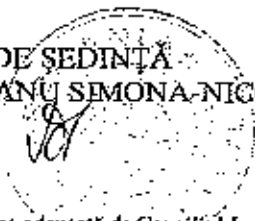
Art. 4. Se aprobă însușirea documentației cadastrale, pentru constituirea unui număr cadastral, respectiv înființarea unei coli funciare, înscrierea dreptului de proprietate Publică în favoarea Comunei Văgiulești asupra drumului DS 32 situat în intravilanul localității Văgiulești, sat Murgilești, cu o suprafață totală de 16384 mp, imobil cuprins în Anexa 70 din Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Văgiulești, poziția 64, aprobat prin HCL nr. 25/09.09.1999

Art.5. Se aprobă înscrierea în evidențele de publicitate imobiliară, prin deschiderea colilor de Carte funciară, a imobilelor identificate la art. 1-17 din prezenta Hotărâre, reprezentând drumuri de exploatare publice din comuna Văgiulești.

Art. 6 Cu ducere la îndeplinire se încredințează primarul comunei Văgiulești care va face demersurile necesare pentru notarea terenurilor în coala CF precum și a dreptului de proprietate publică al comunei văgiulești asupra acestora.

Art. 7 Prezenta hotărâre se va comunica cu: Institutia Prefectului -Judetul Gorj, Oficiul de Cadastru si Publicitate Imobiliara Gorj, Primarul comunei, se depune la Monitorul Oficial al Comunei Văgiulești în format electronic, la pagina de internet www.primariavagiulesti.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VĂLCEANU SIMONA-NICOLETA



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
BORNĂGEL MIHAELA-SILVANA

Această hotărâre a fost adoptată de Consiliul Local al comunei Văgiulești în ședința extraordinară din 11.09.2019, cu respectarea prevederilor OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 11. pentru, 0. abștinert și 0. împotrivă, din totalul de 11 consilieri locali în funcție și 11. consilieri locali prezenți la ședință.



ROMÂNIA
JUDEȚUL GORJ
COMUNA VĂGIULEȘTI
STR. BOZNA NR. 1, JUD. GORJ
Tel: 0253-412505;
e-mail: primaria_vagiulesti@yahoo.com

CARTUȘ NECESAR DE INSERAT PE ORICE HOTĂRĂRE A CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI, DUPĂ SEMNĂTURA PREȘEDINTELUI DE ȘEDINȚĂ ȘI CEĂ A SECRETARULUI GENERAL AL COMUNEI PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL AL COMUNEI NR.55/2019			
Nr. Crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AA N	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii ¹⁾	19.10.2019	[Signature]
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	19.10.2019	[Signature]
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	19.10.2019	[Signature]
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	25.10.2019	[Signature]
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz		

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ:

¹⁾ art.139 alin.(1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritatea absolută sau simplă, după caz.”

²⁾ art.197 alin.(2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”

³⁾ art.197 alin.(1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;

⁴⁾ art.197 alin.(4): Hotărârile...se aduc la cunoștință publică și se comunică, în condițiile legii, prin grija secretarului general al comunei.;

⁵⁾ art.199 alin.(1): „Comunicarea hotărârilor...cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;

⁶⁾ art.198 alin.(1): „Hotărârile...cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;

⁷⁾ art.199 alin.(2): „Hotărârile...cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”

*Actele administrative sunt hotărârile de Consiliu local care intră în vigoare și produc efecte juridice după îndeplinirea condițiilor prevăzute de art.139 – 140 din OUG. 57/ 05.07.2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

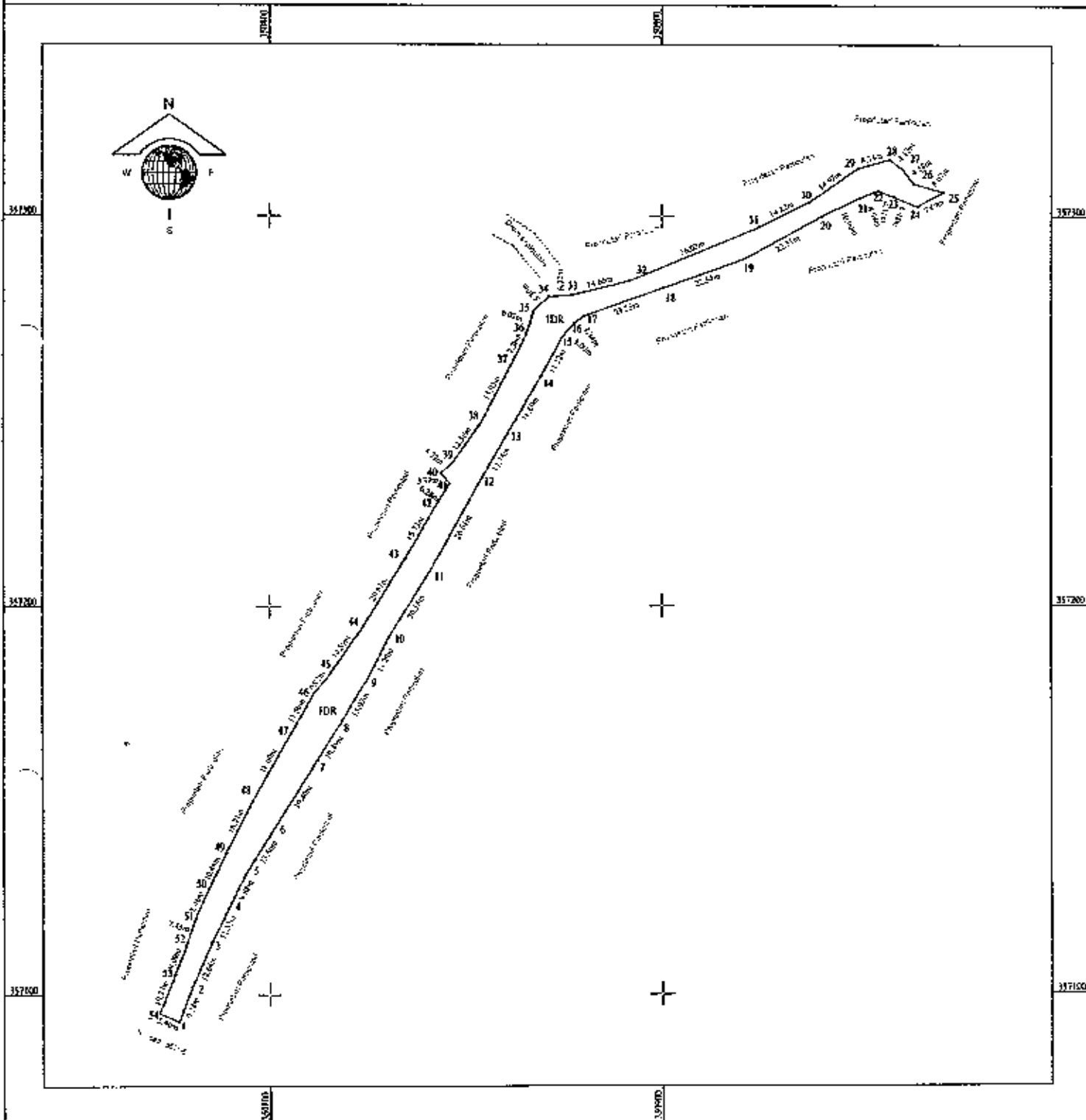
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Anexa 10

ANEXA LA HCL 48/18.10.2013

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	2174MP	Comuna Vagulesti, Sat Vafsa Molului, jud Gorj, DS 10. Izbavici
Cartea Funciara nr.	UAT	VAGULESTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de teren	Suprafata (mp)
1	DR	2174
Total		
2174		

B. Date referitoare la constructie

COD constructie	Destinatie	Suprafata construita la sol (mp)	Menturi
Total			

Suprafata masurata a imobilului = 2174 mp
Suprafata construita = 0 mp

Freacim: S.C. SILVIUM S.R.L. - Aut. bene POB-U nr. 1420
PFA RINA ESCORON SIVIU A.A. Seria 10-024 nr. 0142
Cu titlu de autorizatie de construire si plan de constructii in baza documentelor cadastrale si cadastrului agricol cu valabilitate de 5 ani

Inspector: _____
Data: 07/08/2012

Secretar: _____
Data: _____

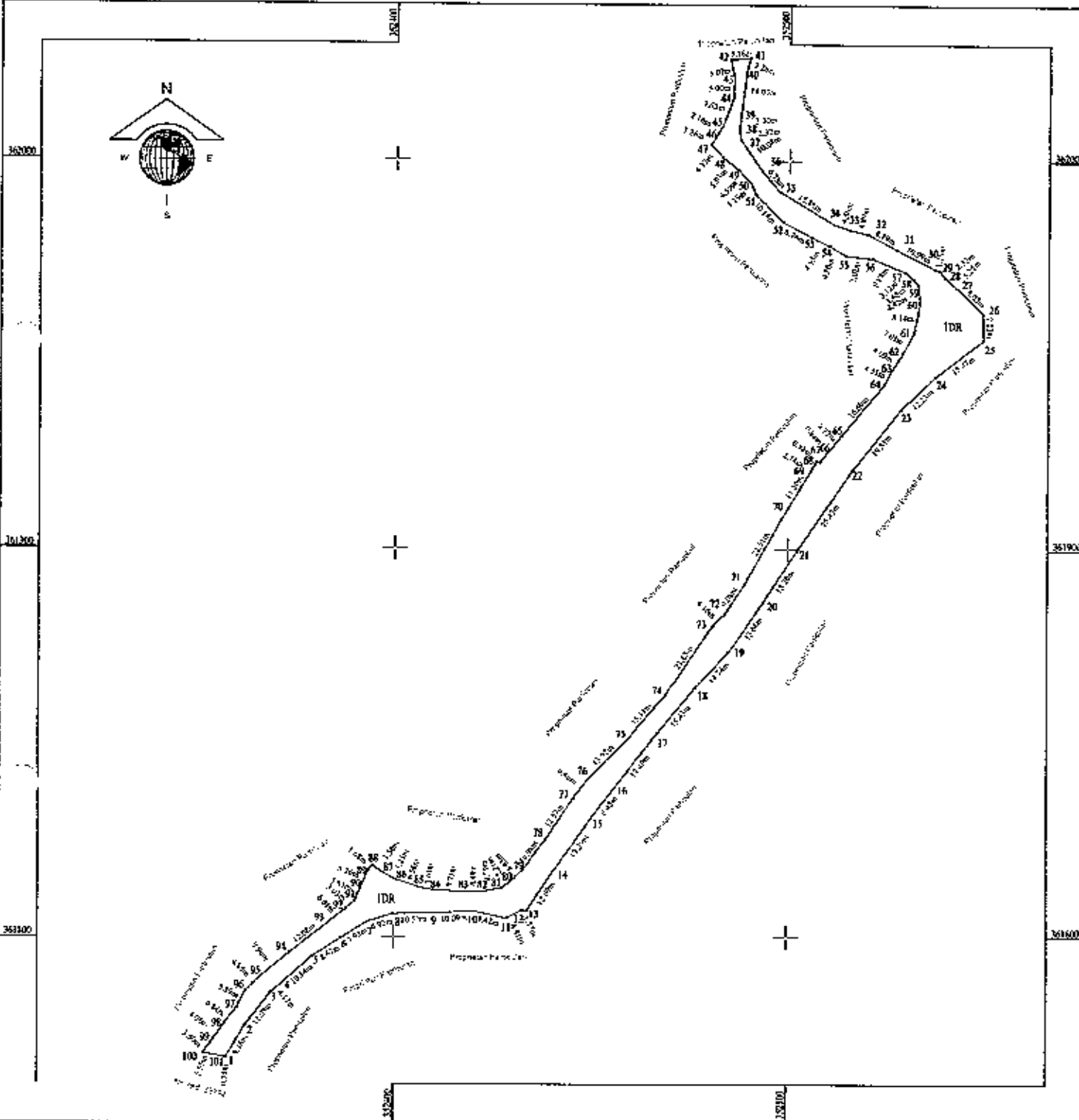
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 10

Scara 1:1000

ANEXA LA HCL 48/18.10.2023

Nr. cadastral	Suprafata măsurata	Adresa imobilului
	2500MP	Comuna Văgulești, Săt. Covigă, jud. Gorj, DS 21. Intravilan
Cartea Funciara nr.	UA1	VĂGULEȘTI



A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de teren	Suprafata (mp)	Marfură
1	181	2500	DE21. Teren intravilan, gardaie proprii care vor fi puși pe loc în vedea de intravilanul cu destinație de teren de intravilan
Total		2500	

B. Date referitoare la construcție

Cost muncă	Destinată	Suprafata construită la sol (mp)	Marfură

C. Date referitoare la construcție

Suprafata masurata a terenului = 2500 mp
Suprafata din act = mp

Reședință: S.C. SUNTOP S.R.L. Ad. Baza 60-5-Jnr. 1409
 Prib: PFA SILVESCU ION BOVICIU Ad. Seta 103-034 nr. 0342
 Grupăm executarea măsurătorii la teren, corectivă și în vederea
 divanării terenului și a coordonării actului de măsurare de teren

Semnatura: Data: 07.09.2023

INSPECTOR
 Confirma introducerea imobilului în baza de date integrată și actualizarea sistemului de teren

Semnatura: Data:

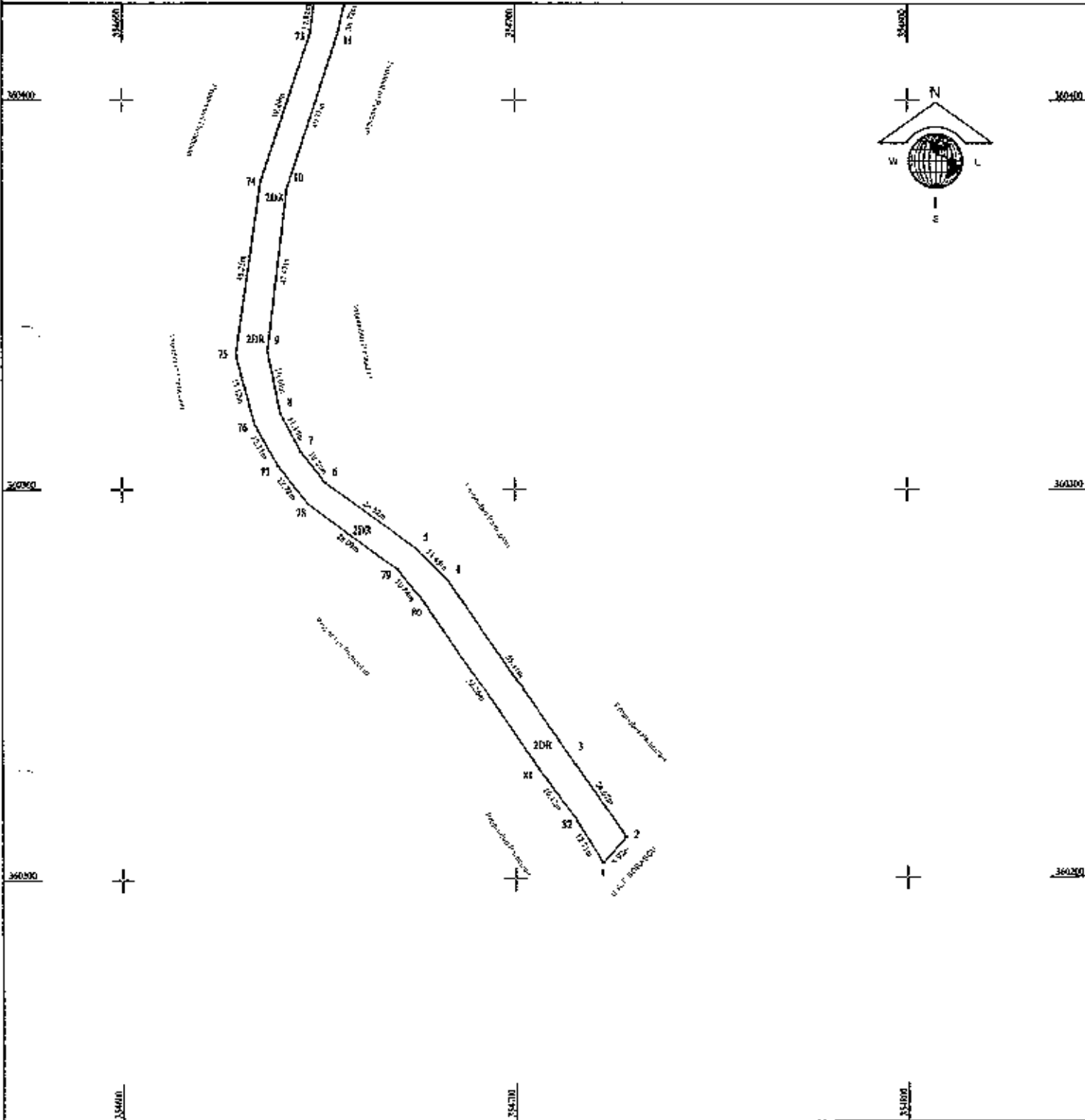
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 10

Scara 1:1000

ANEXA LA HCL 48/18.10.2023

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului	
	883246P	Comuna Vagiulesb. Sat Covrigi. Iud. Gorj. DS 27. Intravilan	
Certea Funciara nr.	UAT	VAGIULESTI	



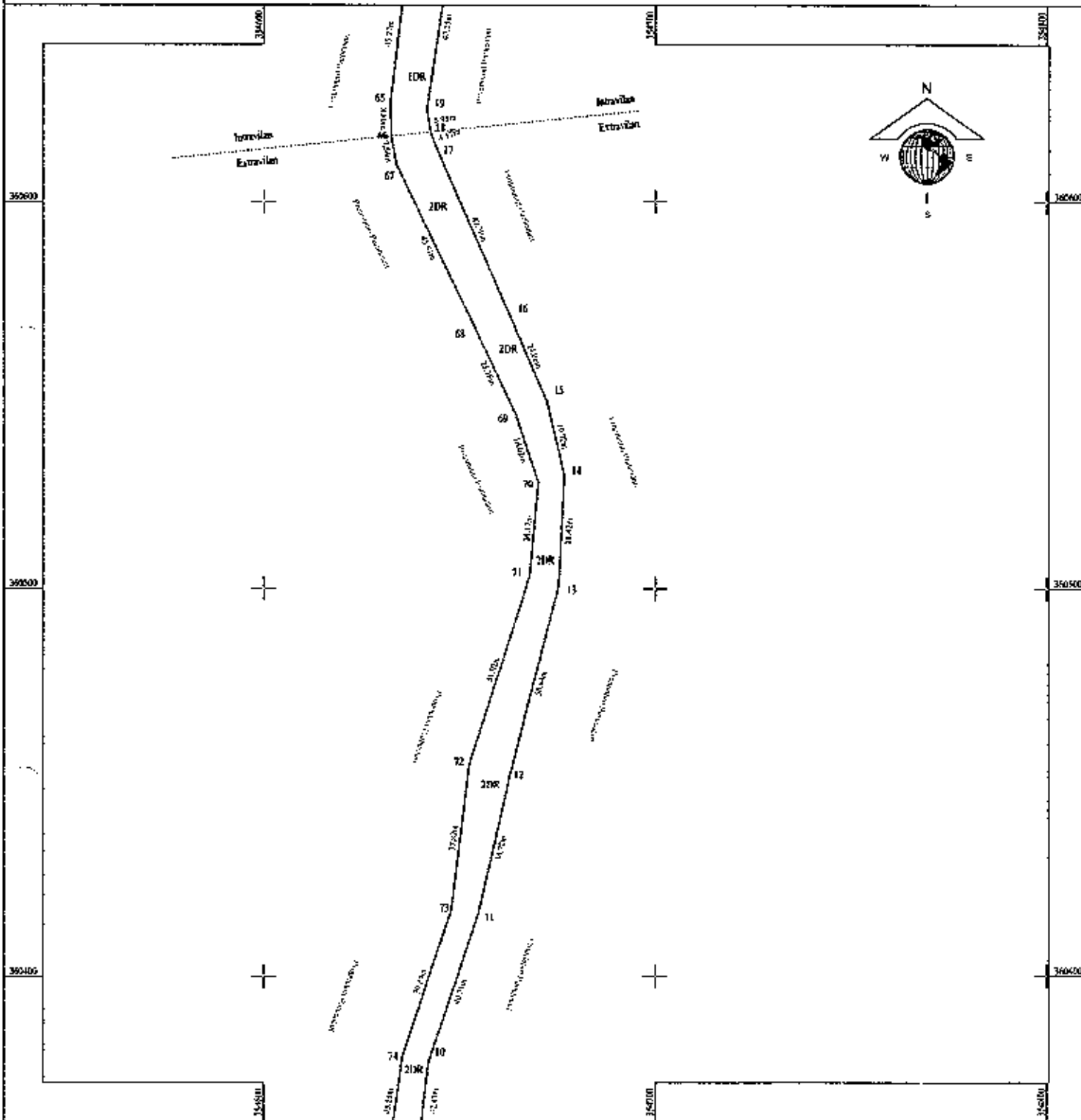
A. Date tehnice si servit

Nr. proiect	Calitatea planului	Scara	Mentii
1	1:1000	1:1000	DS27. Terasa intravilanului este construita pe terenul nr. 883246P din cartierul intravilanului nr. 27 din localitatea VAGIULESTI, jud. Gorj. Terasa este construita pe terenul nr. 883246P din cartierul intravilanului nr. 27 din localitatea VAGIULESTI, jud. Gorj.
Tipul			Suprafata masurata a imobilului: 8832 mp
B. Date referitoare la constructii			Suprafata construita: _____ mp
Nr. constructii	Destinatia	Suprafata construita pe sol (mp)	Mentii
0			
Proiectant: S.C. S. D. P. S. R. I. - Aut. Seda 1008-122, 1409 P. A. S. N. V. L. E. S. C. U. I. O. N. S. I. M. I. - Aut. Seda 1008-122, no. 0140 Conform autorizatiei emise de catre Serviciul de Cadastru si Terenuri nr. 1008/2023 de catre Serviciul de Cadastru si Terenuri nr. 1008/2023			
Semnatura	Cota: 07.03.2023	Semnatura	Data

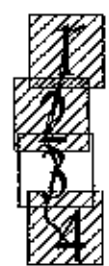


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	8632MP	Comuna Vagiuilesti, Sat Coveigi, jud. Goj., DS 27. Intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	VAGIUILESTI



A. Date referitoare la teren			Membri	
Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata (mp)		
1	EDR	4622	86327. Teren in care s-a construita casa de locuit cu suprafata de constructii de 100 mp si teren de curte de 100 mp. Proprietar: Raluca M. A. 02077. Tereu in proprietate publica de proprietate comuna care a fost achizitionat de catre comuna VAGIUILESTI.	
2	EDR	3723		
Total		8632		
Et. Date referitoare la constructie			Suprafata masurata a imobilului = 8632 mp	
Cod constructie	Intitulatul constructiei		Suprafata de sol = 170	
			Membri	
Servizi: S.C. SLMTOP E.R.L. Av. Seta RO-9 Jnr. 1429 P.O. PFA SUMULESCU ION SILVIU A.C. Seta RO-9 Jnr. 0-42 Candea executata masuratori la teren, cartografiat in teren documentat si lasat si concordant cu actele de teren			INSEPECTOR Confirma introducerea imobilului in baza de date integrată și stăruirea punctului cadastral	
Semnatura			Data	
Data: 07.09.2023			Data	

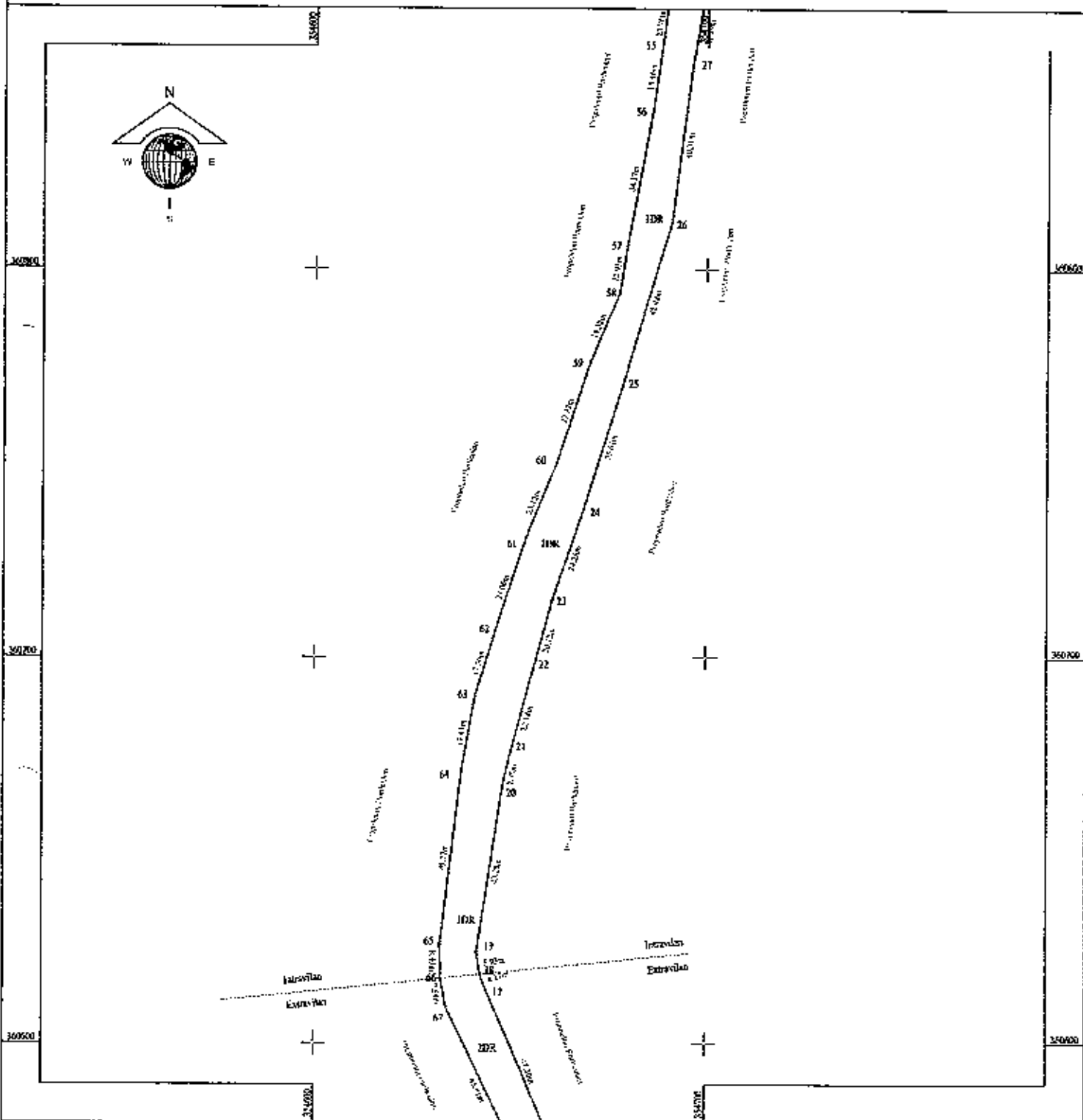


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 10

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	8632MP	Comuna Vagulesti, Sat Goviji, jud. Gorj, DS 27, intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	VAGULESTI



A. Lista receptiilor la teren

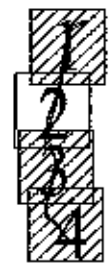
Nr. parces	Capacitate de locuinte	Suprafata (m ²)	Alimentari
1	42	982	D&P
2	54	832	D&P

B. Date referitoare la constructia

Cod construct	Destinatie	Suprafata construita la sol (m ²)	Montajul	Suprafata terenului a imobilului = 8632 mp
				Suprafata terenului = mp

Titlu	PK37	
-------	------	--

Incheierea: S.C. GEOMETRIA - INF. SERV. RO B.U. 140 Str. PTA. REFORMA SIAM 22, SC. 9 RO-318-4, 0142 Conform proiectului de plan de amplasament si delimitare imobilului documentat cadastral si de proprietate nr. 8632 MP din cartea funciara nr. 27	INSPECTOR Confirma intruziunea imobilului in baza de date integrat2 si distribuie numarul cadastral
Semnatura	Data



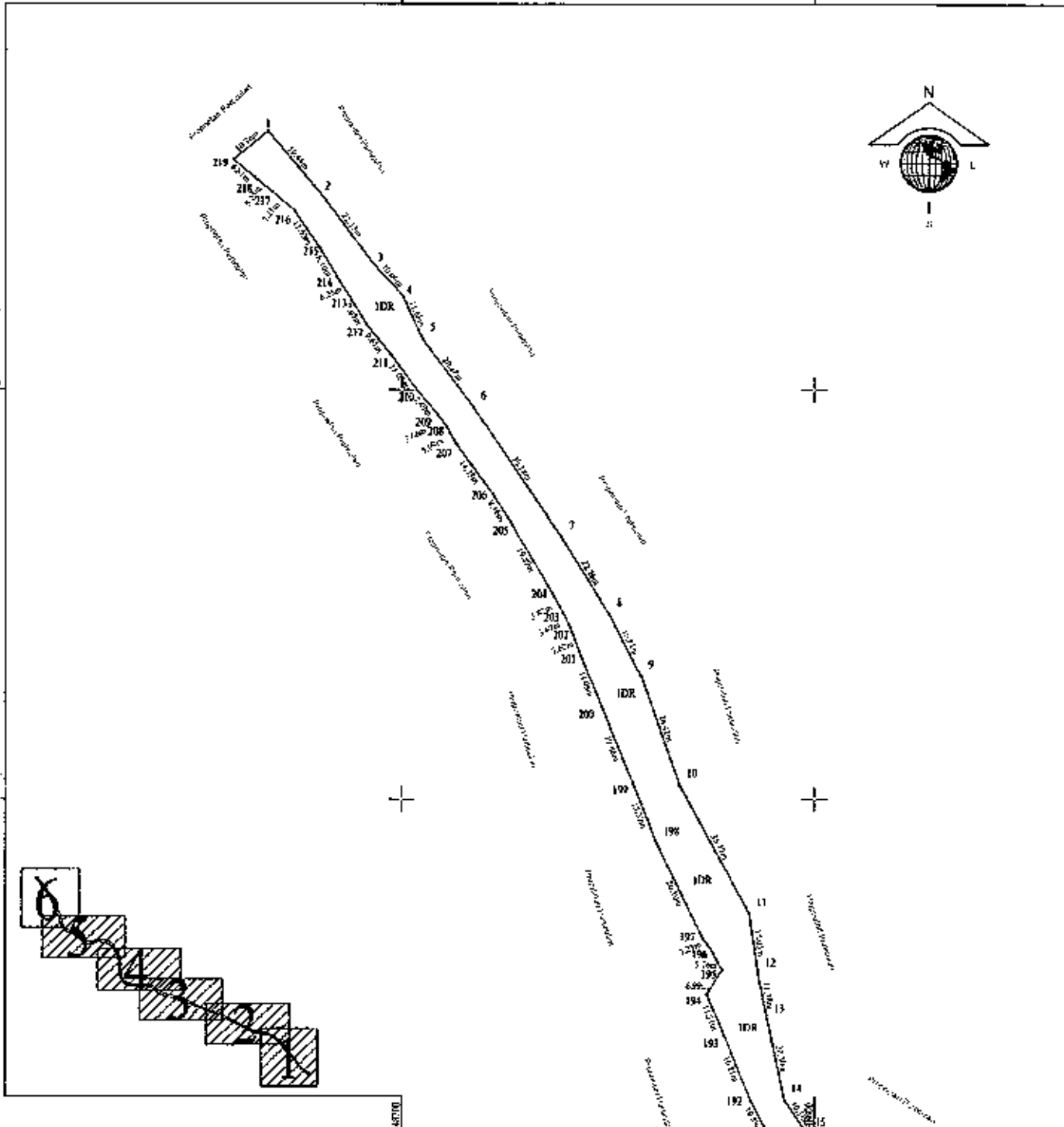
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Anexa 10

ANEXA LA NEC 48/18.10.2023

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	16384MP	Comuna Vagulesti, Sat Mergilesti, jud Gorj, DS 32, Intravilan
Cartea Funciara nr.	UAI	VAGULESTI



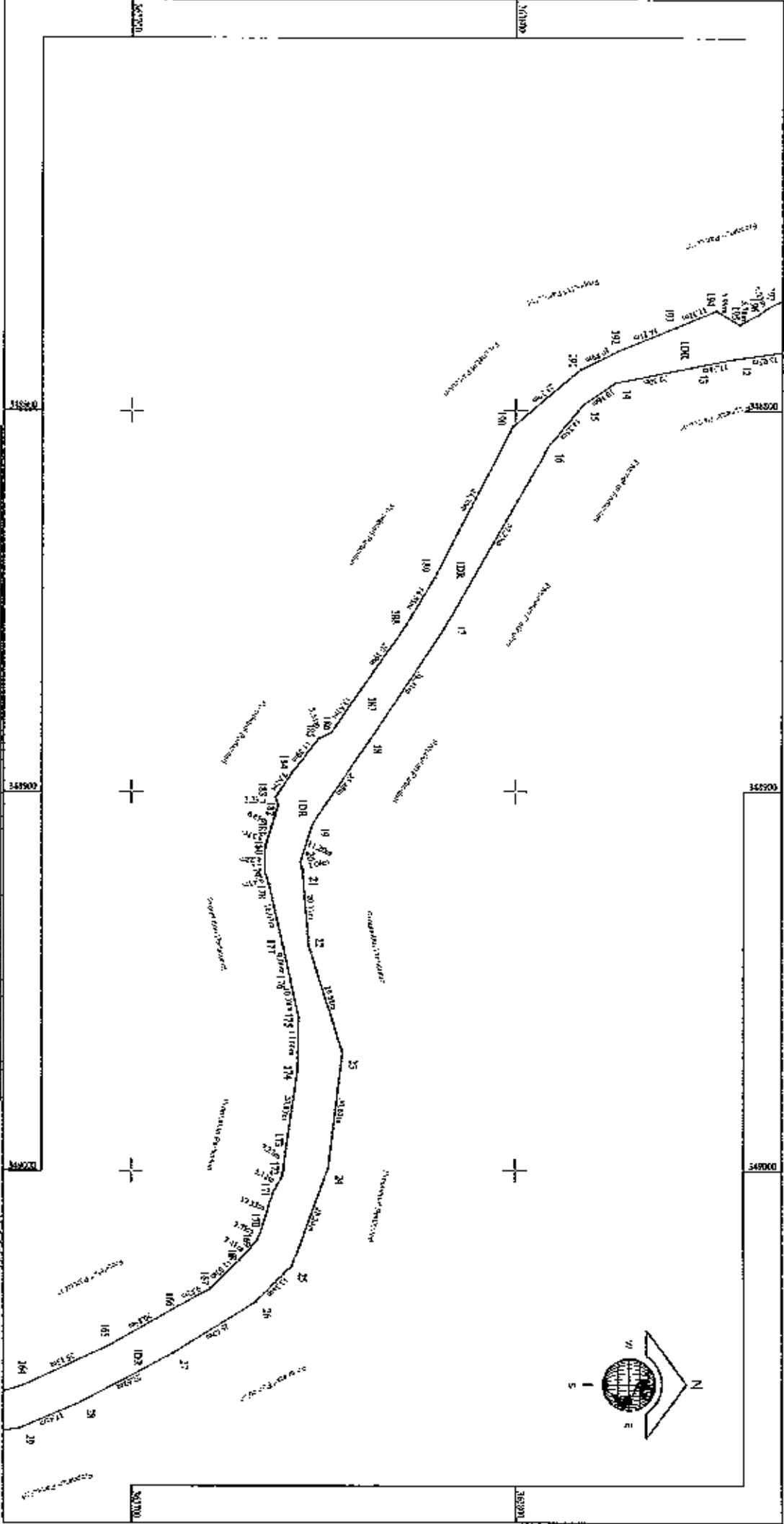
A. Date referitoare la teren

Nr. parcelă	Categoria de teren	Suprafata (mp)	Observatii
1	DS	16384	0522, Teren intravilan cu destinatie agricola, in baza actului 2/2006 de declarare a terenului ca fiind intravilan
Total		16384	
si este referitoare la constructia		Suprafata masurata a imobilului = 1638 mp	
Construcții	Suprafata construita in mp		Suprafata din act = 000
Inscrisori - SC 31/10P/51/1 - Act 524/20-02-2024 Act - 224/31 MAR 2024/10/20/111 - Act 524/20-02-2024 Conform prezentei masuratori la teren, conținând anexa și documentația de actare și conformitatea acesteia cu actele de planșă.		INSPECTOR Confirm introducerea imobilului în baza de date integrală și atribuirea numărului cadastral	
Semnatura		Data	
Data: 07.09.2023			

PLAN DE AMPLASAMENT SI DE LIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata terenului	Adresa Imobilului
16394MP	16394MP	Comuna Yaghliaesti, Sat Mungliscui, Uld Dorf, DS32, Intravilan
Careea Fundata nr.	UAT	YAGHLESTI



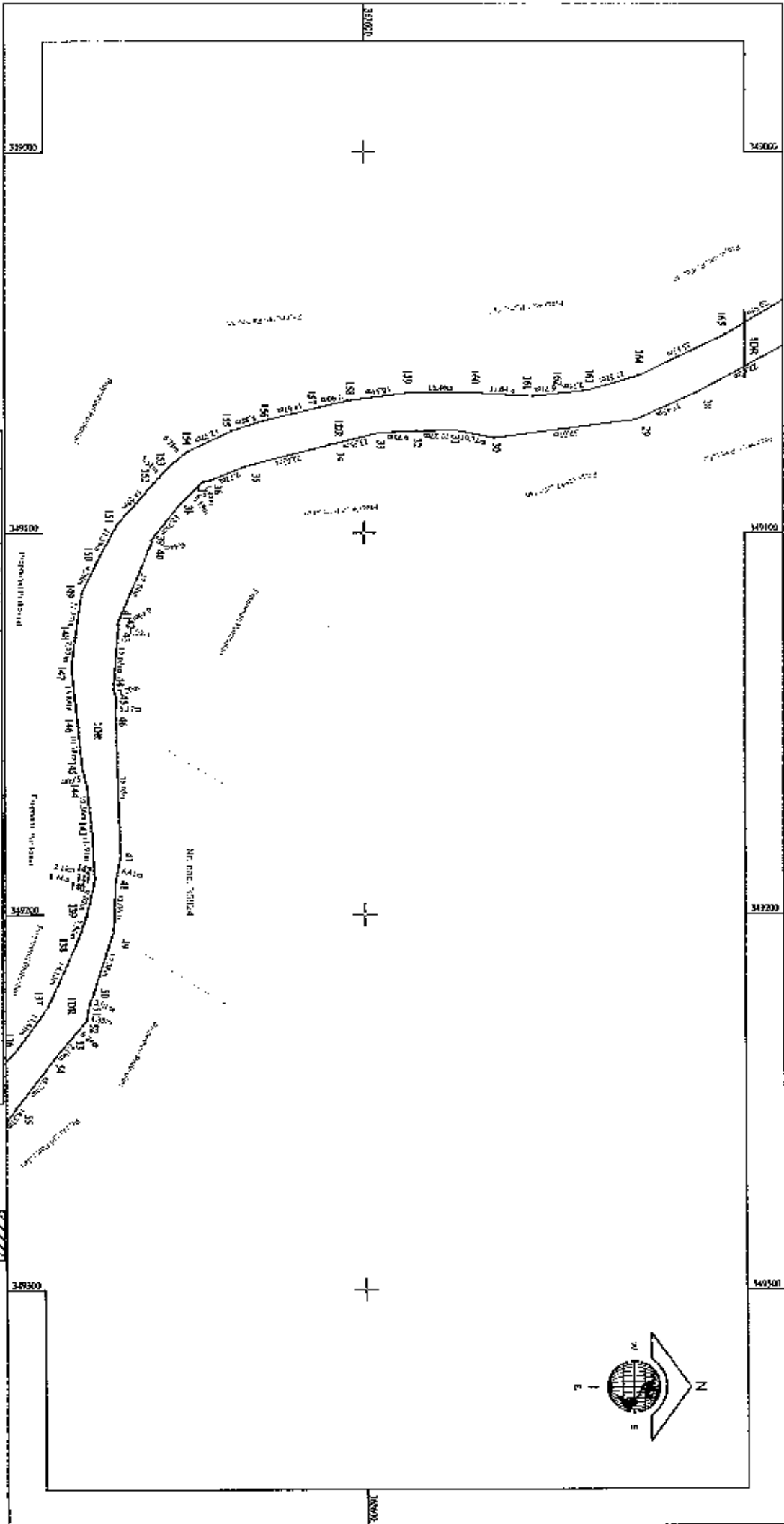
Nr. Cmpozitie de Patisii	Suprafata (mp)	Verduri
03	16394	DS32 "comunitate rurala, in proprietate de catre un stat pe teren unde au dezvoltarea si dreptul de constructii, in vederea intrarii in functiune"
TOTAL	16394	

Statutul terenului: Intravilan, 16394mp
 Sursa: Planul de Amplasament

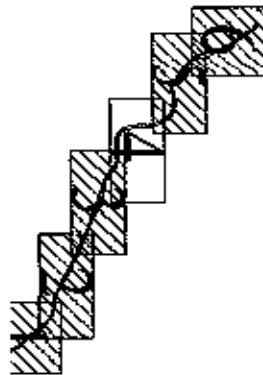
INSPECTOR
 Certificat profesional Imobilul, in baza de date "Spatiul de constructii numerat"

Exemplu: SA VITO S.R.L., Al. Seta ROBU, 1408
 Psc. Psc. 9
 C.C. SA S.R.L., Al. Seta ROBU, 1408
 Cof. de constructii
 adresa de constructii este si adresa de constructii

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa cadastrala
18384MP		Comuna Vaduiești, Silișnița, Județ Gorj, D332, Imbulian
Cartea Funciara nr.		UAT VĂGULEȘTI



Nr. parcelă	Categoriile de terenuri	Suportul legal	Modulul
1	DR	18384	DR
<p>Insusirea de drept a terenului este asigurata de catre Registrul Public al Terenurilor din cadrul Serviciului Public de Cadastru si Geotehnic din cadrul Ministerului Agriculturii si Dezastrelor.</p> <p>Insusirea de drept a terenului este asigurata de catre Registrul Public al Terenurilor din cadrul Serviciului Public de Cadastru si Geotehnic din cadrul Ministerului Agriculturii si Dezastrelor.</p>			
<p>Suprafata masurata a parcelii = 1035m²</p> <p>Suprafata terenului = 1035m²</p>			

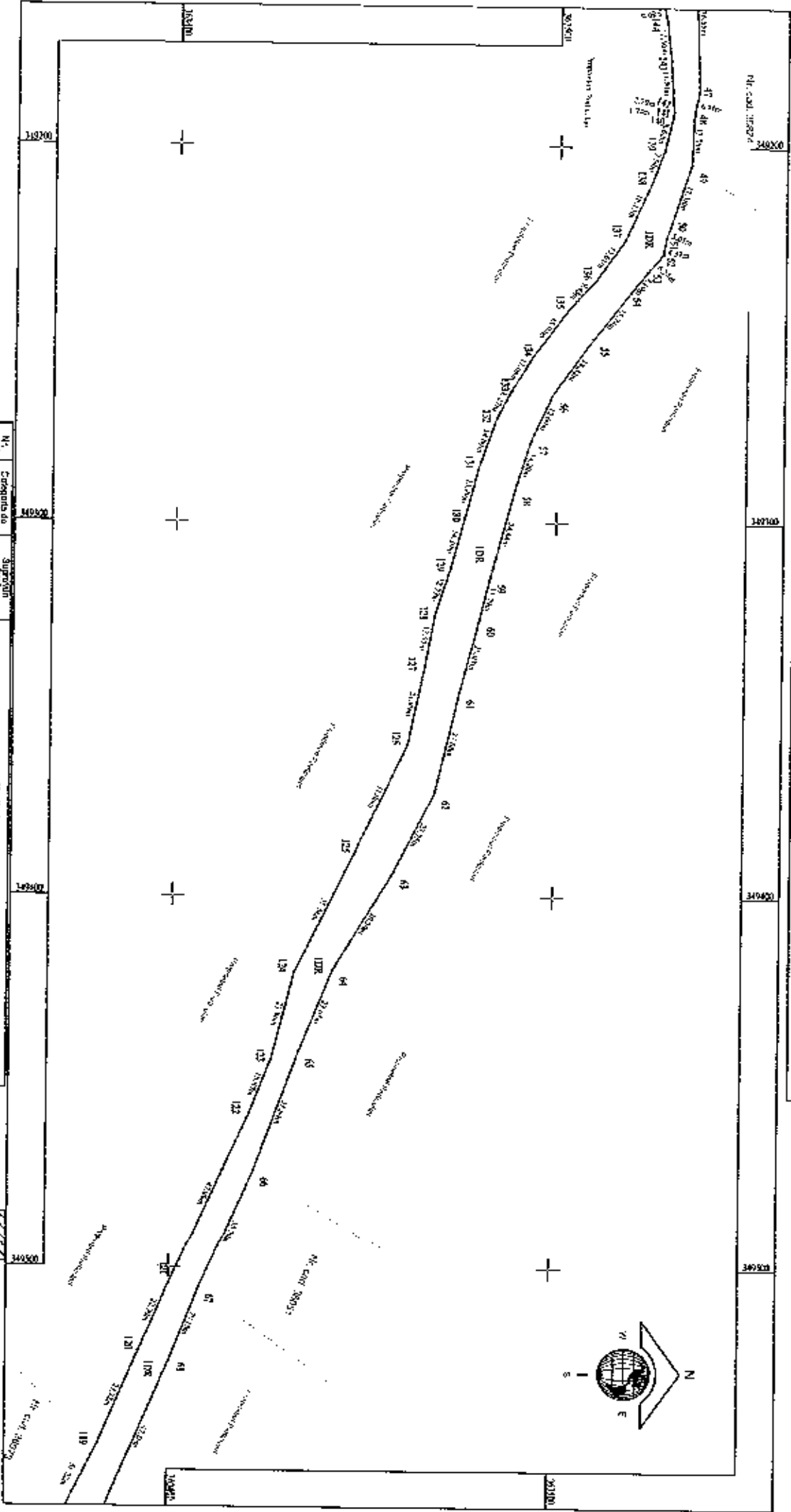


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1 : 1000

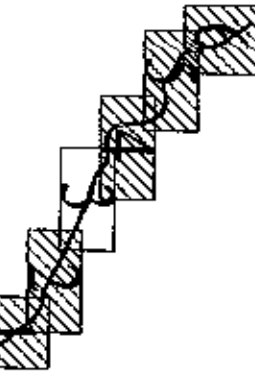
Anexa 10

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa mobilului
163941/R	103941/R	Comuna Vajulesc, Sat Murgulesti, Jud Gal, DS32, Interzivila
Caract. Funciunii nr.	UAT	VAGULESTI



Nr. parcela	Compartiment cadastral	Suprafata (m ²)	Muridul
1	30	103941/R	DS32, Sat Interzivila, Strada 1, Jud Gal, DS32, Interzivila
Suprafata totala = 103941/R Suprafata utila = 103941/R Suprafata libera = 103941/R Suprafata ocupata = 103941/R			

Descriere: Strada 1, Jud Gal, DS32, Interzivila
 Nr. plan: DS32, Jud Gal, DS32, Interzivila
 Data: 10.10.2011
 Autor: [Nume]

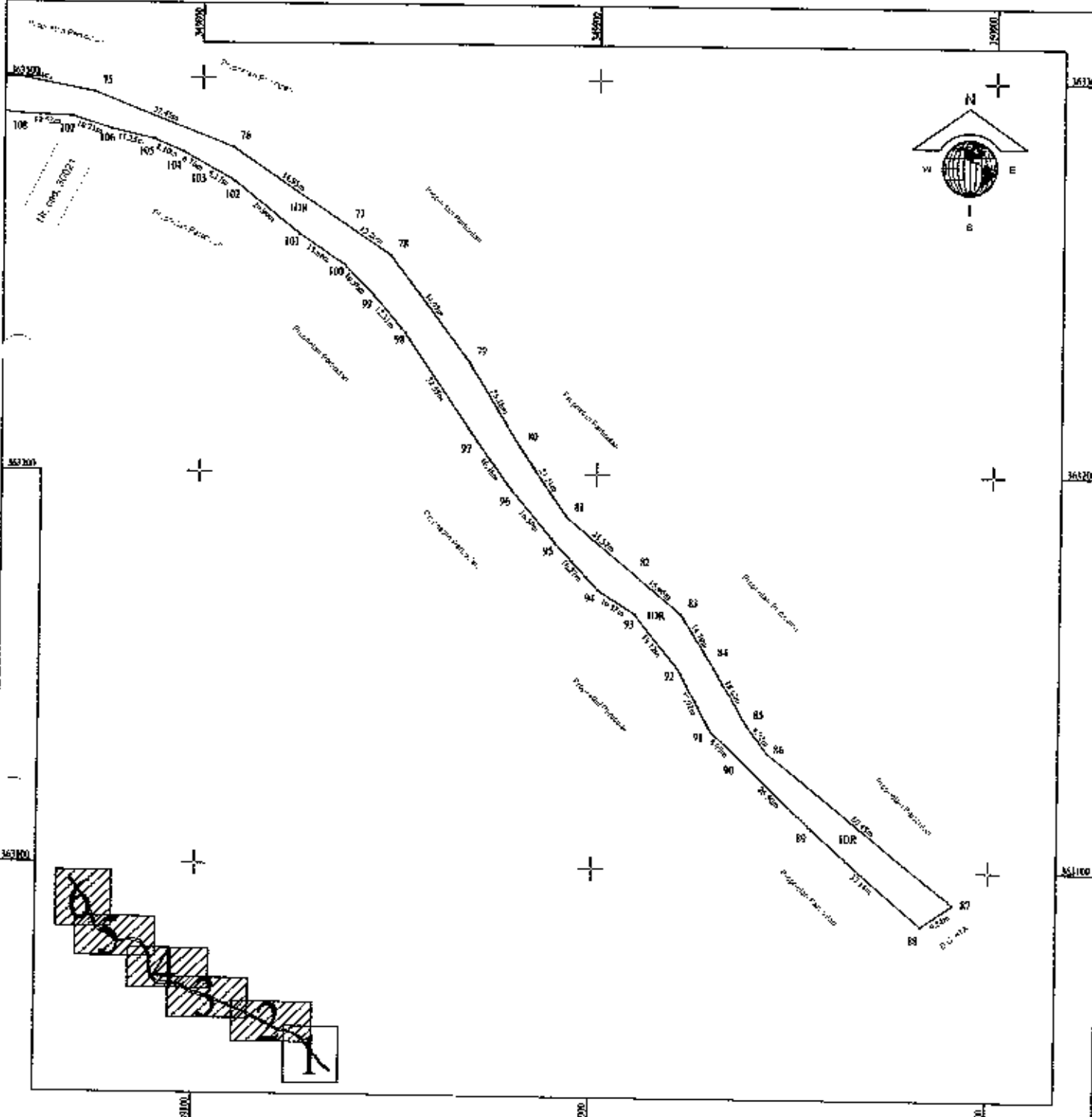


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Anexa 18

Scara 1:1000

Nr. cadastral	Suprafata masurata	Adresa imobilului
	16384MP	Comuna Vagulesti, Sat Mergiesti, jud Goj. DS 32. Intravilan
Cartea Funciara nr.	UAT	VAGULESTI



A. Cote reduse în teren			Mentii	
Nr. parcela	Coeficient de reducere	Suprafata (mp)		
		16384	16384	
Total			16384	
B. Alte referinte la constructii			Suprafata masurata a terenului = 16384 mp	
Construc.	Destinatia	Suprafata cuprinsa de sol (mp)	Substruc. constr. - mp	
Total				

Inregistrat: S.C. BUNAVESTRI, Ad. Buna Vista nr. 1470 Str. PFA SLMULESCU NR 251/VIU, Aut. Sca 303-BJ F. nr. 0142 Conform exactitatii planului teren, cartei de teren si tuturor documentelor necesare si corectitudinii scarii si metodei de teren Semnatura: _____ Data: 03.06.2005	INSPECTOR Conform introducerii imobilului în baza de date integrată și achiziția numărului cadastral Semnatura: _____ Data: _____
--	---