

HOTĂRÂRE NR. 14 din 26.02.2026

Privind aprobarea documentatiilor "Nota conceptuala" si "Tema de proiectare"
pentru obiectivul de investitii
"Dotarea UAT Comuna VĂGIULEȘTI cu utilaje pentru prestari servicii publice"

Consiliul Local al Comunei Văgiulești;

Având în vedere:

- Raportul de specialitate;
- Referatul de aprobare;
- Prevederile art. 44, alin. 1 din Legea 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare;
- Prevederile art. 1, alin. (2), art. 3, art. 4, si art. 5, alin. (2) din HG 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice;

În temeiul art.139 alin.(1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019
privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aproba "Nota conceptuala" pentru obiectivul de investitii "Dotarea UAT Comuna VĂGIULEȘTI cu utilaje pentru prestari servicii publice", conform anexei 1, care face parte din prezenta hotarare.

Art. 2. Se aproba "Tema de proiectare" pentru obiectivul de investitii "Dotarea UAT Comuna VĂGIULEȘTI cu utilaje pentru prestari servicii publice", conform anexei 2, care face parte din prezenta hotarare.

Art. 3. Secretarul comunei VĂGIULEȘTI va comunica prezenta hotarare, in termenul prevazut de lege, catre Institutia Prefectului judetului Gorj –in vederea exercitarii controlului de legalitate.

Presedinte de sedinta

DOCHIAN EMIL



Contrasemneaza
Secretar general

Bornăgel Mihaela-Silvana



Adoptată în ședința ordinară din 26.02.2026 cu 11 voturi pentru, 0 abțineri, 0 împotriva,
dintr-un număr de 11 consilieri prezenti si 11 consilieri aleși.

Beneficiar: COMUNA VĂGIULEȘTI

Aprob,
Primar
PÎRJOL CONSTANTIN



NOTA CONCEPTUALA

"Dotarea UAT Comuna VĂGIULEȘTI cu utilaje pentru prestari servicii publice"

1. Informatii generale privind obiectivul de investitii propus

Denumirea obiectivului de investitii: Dotarea UAT Comuna VĂGIULEȘTI cu utilaje pentru prestari servicii publice

- 1.1. Ordonator principal de credite: UATC VĂGIULEȘTI
- 1.2. Ordonator de credite (secundar/tertiar): Nu este cazul
- 1.3. Beneficiarul investitiei: COMUNA VĂGIULEȘTI
- 1.4. Elaboratorul temei de proiectare: COMUNA VĂGIULEȘTI

2. Necesitatea si oportunitatea obiectivului de investitii propus

Primaria Comunei VĂGIULEȘTI are in dotare un buldoexcavator cu vechime mare, uzat moral și fizic, care generează frecvent defecțiuni, costuri ridicate de întreținere și limitează capacitatea de intervenție.

Acest utilaj a fost folosit intens pentru lucrari de intretinere si reparare drumuri, pentru decolmatare si curatare santuri, pentru interventii in caz de alunecari de teren, inundatii si dezapeziri, pentru intretinere spatii verzi si domeniul public, a putut fi inchiriat de cetatenii comunei pentru diverse lucrari de amenajare/curatenie.

Durata normala de functionare a unui buldoexcavator este de 4-8 ani, conform HG 2139/2004 pentru aprobarea catalogului privind clasificarea si duratele normale de functionare a mijloacelor fixe, cu modificarile si completarile ulterioare, codul de clasificare 2.1.20.1.

Evident aceasta durata de functionare a fost depasita, in prezent buldoexcavatorul fiind invecitat.

De asemenea, Primaria Comunei VĂGIULEȘTI are in dotare un miniexcavator HITACHI care intra pe strazile inguste si poate fi folosit in spatii restranse.

Oportunitatea investiției:

Oportunitatea acestei investiții o reprezintă posibilitatea obținerii unei finanțări nerambursabile, accesand **Programul National Planul Strategic PAC 2023-2027**, Intervenția DR 36 LEADER-Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Intervenția– **Interventie pentru investitii la scara mica si servicii publice**, conform apelului de selecție lansat de GAL TINUTUL CLOSANI.

Ținând cont de această oportunitate, Primaria Comunei Văgiulești consideră extrem de importantă realizarea investiției, punând la dispoziție resursele financiare, materiale și umane existente până la obținerea sprijinului nerambursabil.

2.1. Scurta prezentare privind:

a) deficiente ale situatiei actuale:

Fiind o comuna cu 5 sate, cu relief divers si numeroase drumuri comunale, satesti si ulite, nu avem in dotare un utilaj de dimensiuni medii, care poate fi utilizat pe ulite sau pe drumurile de tarla.

b) efectul pozitiv previzionat prin realizarea obiectivului de investitii:

Prin achizitionarea unui utilaj de tip tractor nou, cu incarcator frontal, se urmareste cresterea calitatii serviciilor publice oferite de către primărie locuitorilor săi. Utilajul multifunctional va permite atașarea și altor dotări ulterior: sărăriță, răspânditor de material antiderapant, remorcă, Noul utilaj va avea un consum redus de combustibil, va permite monitorizarea orelor de functionare, va avea garantie in primele 12 luni sau primele 1000 ore.

c) impactul negativ previzionat in cazul nerealizarii obiectivului de investitii:

Se vor produce intarzieri in efectuarea lucrarilor necesare, vom fi nevoiti sa apelam la servicii externe, generatoare de costuri mai mari.

2.2. Prezentarea, dupa caz, a obiectivelor de investitii cu aceleasi functiuni sau functiuni similare cu obiectivul de investitii propus, existente in zona, in vederea justificarii necesitatii realizarii obiectivului de investitii propus:

Comuna VĂGIULEȘTI intentioneaza sa acceseze si alte proiecte pe fonduri nerambursabile.

2.3. Existenta, dupa caz, a unei strategii, a unui master plan ori a unor planuri similare, aprobate prin acte normative, in cadrul carora se poate incadra obiectivul de investitii propus:

Strategia de Dezvoltare Locala 2021-2027 intocmita pentru Comuna VĂGIULEȘTI, ce cuprinde ca obiective si achizitionarea de utilaje pentru imbunatarirea serviciilor publice.

2.4. Existenta, dupa caz, a unor acorduri internationale ale statului care obliga partea romana la realizarea obiectivului de investitii

Nu este cazul.

2.5. Obiective generale, preconizate a fi atinse prin realizarea investitiei:

- consum redus de combustibil;
- imbunatatirea calitatii serviciilor oferite catre cetatenii comunei;
- interventie rapida cu utilajul in caz de alunecari de teren, incendii sau inundatii;
- dezapezire rapida a drumurilor locale.
- transport materiale vegetale in campaniile de curatare a domeniului public;

3. **Estimarea suportabilitatii investitiei publice**

3.1. Estimarea cheltuielilor pentru executia obiectivului de investitii "Modernizare statii transport in comun"

In baza ofertelor primite si a analizei proprii, costurile pentru aceasta investitie sunt estimate la 50.000 eur fara TVA pentru achizitionarea utilajului, la care se adauga serviciile de consultanta pentru accesarea si implementarea proiectului si cheltuielile de informare si publicitate. Prin AFIR se vor finanta aproximativ 50.000 eur fara TVA.

3.2. Estimarea cheltuielilor pentru proiectarea, pe faze, a documentatiei tehnico-economice aferente obiectivului de investitie, precum si pentru elaborarea altor studii de specialitate in functie de specificul obiectivului de investitie, inclusiv cheltuielile necesare pentru obtinerea avizelor, autorizatiilor si acordurilor prevazute de lege:

Nu este cazul.

3.3. Surse identificate pentru finantarea cheltuielilor estimate:

Costul acestui obiectiv de investitie va fi suportat din Bugetul local si finantare nerambursabila AFIR, prin GAL Tinutul Closani.

4. **Informatii privind regimul juridic, economic si tehnic al terenului si/sau al constructiei existente:**

Nu este cazul.

5. **Particularitati ale amplasamentului/amplasamentelor propus(e) pentru realizarea obiectivului de investitie:**

a) descrierea succinta a amplasamentelor propuse (localizare, suprafata terenului, dimensiuni in plan:

Tractorul va fi garat in curtea Primariei VĂGIULEȘTI, din sat VAGIULESTI, strada BOZNA, nr. 1.

b) relatiile cu zone invecinate, accesuri existente si/sau cai de acces posibile:

Prin achizitionarea acestui utilaj nu se vor bloca cai de acces, nu va fi deranjat mediul inconjurator.

c) surse de poluare existente in zona;

Nu este cazul.

d) particularitati de relief;

Locatia unde va fi amplasat utilajul este optima pentru o interventie rapida, fiind in centrul comunei.

e) nivel de echipare tehnico-edilitara a zonei si posibilitati de asigurare a utilitatilor;

Nu sunt necesare asigurarea unor utilitati in zona.

f) existenta unor eventuale retele edilitare in amplasament care ar necesita relocare/protejare, in masura in care pot fi identificate;

Nu este cazul.

g) posibile obligatii de servitute;

Nu este cazul.

- h) conditionari constructive determinate de starea tehnica si de sistemul constructiv al unor constructii existente in amplasament, asupra carora se vor face lucrari de interventii, dupa caz;

Nu este cazul.

- i) reglementari urbanistice aplicabile zonei conform documentatiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal si regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul.

- j) existenta de monumente istorice/de arhitectura sau situri arheologice pe amplasament sau in zona imediat invecinata; existenta conditionarilor specifice in cazul existentei unor zone protejate.

Nu exista monumente istorice sau situri arheologice in zonele unde se vor monta aceste statii de transport in comun, sau in vecinatatea acestora.

6. Descrierea succinta a obiectivului de investitie propus, din punct de vedere tehnic si functional:

- a) destinatie si functiuni;

Utilajul va deservi serviciul public de alimentare cu apa la nivelul comunei VĂGIULEȘTI. Va fi utilizat pentru intretinere spatii verzi si domeniul public, interventii la retelele de apa si canalizare, combatere ambrozie, intretinere drumuri, demolari, etc.

- b) caracteristici, parametri si date tehnice specifice, preconizate;

Motor: 75 CP, transmisie 4*4 decuplabil cu servodirectie, aer conditionat, viteza maxima 35 km/h, capacitate cilindrica 2400cmc, rezervor 60 litri, carlig pentru remorca, iar incarcatorul frontal va avea system de prindere euro, capacitate de ridicare 500kg, adancimea de sapare 110 mm, system de comanda tip joystick.

- c) durata minima de functionare apreciata corespunzator destinatiei/functiunilor propuse;

Durata de functionare este de 8 ani.

- d) nevoi/solicitari functionale specifice.

Nu este cazul.

7. Justificarea necesitatii elaborarii, dupa caz, a:

- studiului de prefezabilitate, in cazul obiectivelor/proiectelor majore de investitie;

Nu este cazul.

- expertizei tehnice si, dupa caz, a auditului energetic ori a altor studii de specialitate, audituri sau analize relevante, inclusiv analiza diagnostic, in cazul interventiilor la constructii existente;

Nu este cazul.

- unui studiu de fundamentare a valorii resursei culturale referitoare la restrictiile si permisivitatile asociate cu obiectivul de investitie, in cazul interventiilor pe monumente istorice sau in zone protejate.

Nu este cazul.

Data:

25.02.2026

Intocmit:

Administrator public- Bornăgel Gheorghe-Narcis



Beneficiar: COMUNA VĂGIULEȘTI

Aprob,
Primar
PÎRJOL CONSTANTIN



TEMĂ DE PROIECTARE

pentru elaborarea documentației tehnico-economice pentru obiectivul de investiții:
“Dotarea UAT Comuna VĂGIULEȘTI cu utilaje pentru prestari servicii publice”

1. Informații generale

1.1. Denumirea obiectivului de investiții

Dotarea UAT Comuna VĂGIULEȘTI cu utilaje pentru prestari servicii publice

1.2. Ordonator principal de credite/investitor

Primar PÎRJOL CONSTANTIN/Comuna Văgiulești

1.3. Ordonator de credite (secundar, terțiar)

Nu este cazul

1.4. Beneficiarul investiției

Comuna Văgiulești

1.5. Elaboratorul temei de proiectare

Comuna Văgiulești – Administrator public, Bornăgel Gheorghe-Narcis

2. Date de identificare a obiectivului de investiții

2.1. Informații privind regimul juridic, economic și tehnic al terenului și/sau al construcției existente, documentație cadastrală

Regimul juridic:

Terenul unde va fi stationat tractorul se afla in curtea Primariei VĂGIULEȘTI, teren aflat în domeniul public al comunei Văgiulești, în intravilan, conform HCL al comunei Văgiulești nr. 25/09.09.1999 privind inventarierea bunurilor, Anexa 70 privind atestarea domeniului public al judetului Gorj, precum si al municipiilor, oraselor si comunelor din judetul Gorj;

Regimul economic:

Folosința actuală: curte

Destinația stabilită: garaj/adapost

Documentația cadastrală:

Terenul pe care va fi stationat tractorul, se afla in curtea Primariei VĂGIULEȘTI.

2.2. Particularități ale amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse pentru realizarea obiectivului de investiții, după caz:

a) descrierea succintă a amplasamentului/amplasamentelor propus/propuse (localizare, suprafața terenului, dimensiuni în plan);

Amplasamentul lucrărilor se află pe teritoriul comunei Văgiulești, județul Gorj, în intravilanul satului Vagiulesti, in sediul Primariei VĂGIULEȘTI.

Suprafata estimata necesara pentru garajul tractorului este 30mp.

b) relațiile cu zone învecinate, accesuri existente și/sau căi de acces posibile;

Comuna Văgiulești este situată în partea de sud vest a județului Gorj, într-o zonă dominată de forma de relief cu specific de deal, pe malul stâng al râului Motru.

Comuna Văgiulești este localizată la o distanță de 300 km de capitala României, municipiul București și la 60 km de reședința județului, municipiul Târgu Jiu și este delimitată de următoarele vecinătăți:

- la nord comuna Slivilești
- la vest comuna Samarinești;
- la sud comuna Corcova din județul Mehedinți,
- la est comuna Borăscu



Văgiulești (Județul Gorj)
Localizarea satului pe harta județului Gorj

Comuna este alcătuită din cinci sate:

- VĂGIULEȘTI –localitate de reședință;
- CÂRCIU, situat la o distanță de 2 km nord de reședința comunei
- COVRIGI, situat la o distanță de 9 km nord est de reședința comunei
- MURGILEȘTI, situat la o distanță de 7,5 km nord de reședința comunei
- VALEA MOTRULUI, situat la o distanță de 2,5 km sud est de reședința comunei

Cea mai apropiată așezare urbană, este municipiul Motru, situat la aproximativ 22 km.

Accesibilitate:

- Din drumul DJ 671B (care face legătura între municipiul Motru, cu drumul național DN 67A în localitatea Jirov, județul Mehedinți)
- Drumul județean DJ 671C Văgiulești - Ohaba Jiu (care face legătura între DJ671C și DJ 673)

c) surse de poluare existente în zonă;

Nu este cazul. Achiziția propusă prin prezenta documentație nu afectează în nici un fel calitatea solului, aerului, apei și a subsolului în timpul implementării proiectului și nici după finalizarea acestuia.

d) particularități de relief;

Comuna este așezată în partea vestică a Podișului getic are un relief specific de deal și depresiune, cu numeroase tereneuri agricole, fânețe și pășuni.

Rețeaua hidrografică este formată din mici afluenți ai râurilor : Motru (Pocșa, Valea Borascului, Valea Murgileștiului, Valea lui Semen, Valea Pietrei, valea Albinei, valea Corbului, Valea Drăganului, Valea Hobitei) și Jilț (Valea Vâlcenilor Jilț) ,

e) nivel de echipare tehnico-edilitară al zonei și posibilități de asigurare a utilităților;

În comuna VĂGIULEȘTI există rețele de apă, canalizare-partial, energie electrică și telefonie. Obiectivul de investiții nu impune racordări la rețelele de utilități din zonă.

f) existența unor eventuale rețele edilitare în amplasament care ar necesita relocare/protejare, în măsura în care pot fi identificate;

Prin acest obiectiv de investiții nu se vor face modificări/intervenții la rețelele edilitare.

g) posibile obligații de servitute;

Nu este cazul.

h) condiționări constructive determinate de starea tehnică și de sistemul constructiv al unor construcții existente în amplasament, asupra cărora se vor face lucrări de intervenții, după caz;

Nu este cazul.

i) reglementări urbanistice aplicabile zonei conform documentațiilor de urbanism aprobate - plan urbanistic general/plan urbanistic zonal și regulamentul local de urbanism aferent;

Nu este cazul.

j) existența de monumente istorice/de arhitectură sau situri arheologice pe amplasament sau în zona imediat învecinată; existența condiționărilor specifice în cazul existenței unor zone protejate sau de protecție.

Nu este cazul.

2.3. Descrierea succintă a obiectivului de investiții propus din punct de vedere tehnic și funcțional:

a) destinație și funcțiuni;

Proiectul deservește întreaga populație a comunei Văgiulești (2188 persoane, conform recensământului din anul 2022); de serviciile prestate cu utilajul achiziționat vor beneficia toți locuitorii comunei Văgiulești, cât și locuitorii din comunele limitrofe, ce utilizează rute ce tranzitează comuna Văgiulești, având în vedere că în perioada de iarnă utilajul se poate utiliza la deszăpezirea drumurilor din comună și la împrăștierea de material antiderapant.

În vederea creșterii calității serviciilor publice în comuna Văgiulești, beneficiarul proiectului are înființat serviciului public și dorește lărgirea parcului auto, cu un utilaj multifuncțional performant, de tip tractor cu încărcător frontal, care să asigure necesarul de servicii de întreținere a drumurilor publice și a spațiilor verzi din comună.

Investiția are ca obiect general crearea și dezvoltarea serviciilor de bază pentru populația comunei Văgiulești, acesta fiind unul din obiectivele generale **Programului National Planul Strategic PAC 2023-2027** Intervenției DR 36 LEADER- Dezvoltarea locală plasată sub

responsabilitatea comunității, Intervenția– **Intervenție pentru investiții la scara mică și servicii publice**, lansat de GAL TINUTUL CLOSANI. Acest proiect va avea impact major atât în zona de implementare (comuna Văgiulești), cât și în toată regiunea GAL TINUTUL CLOSANI, de serviciile prestate de acest utilaj beneficiind toți locuitorii comunei Văgiulești, dar și comunele limitrofe care utilizează rute de trafic ce trec prin comuna Văgiulești.

Prin investiția ce se va realiza în comuna Văgiulești, se creează condițiile dezvoltării locale și regionale a unor afaceri, pentru societățile și întreprinderile ce activează în zonă, datorită asigurării unei infrastructuri rutiere bune, în orice anotimp al anului. Amenajările ce vor fi efectuate cu utilajul achiziționat, conduc la îmbunătățirea condițiilor de viață pentru locuitorii comunei Văgiulești și la creșterea atractivității pentru investitori, care vor beneficia de condiții bune de trafic și de un amenajament adecvat a spațiilor verzi. Investiția vine să completeze demersurile făcute de Primăria comunei Văgiulești, de a asigura utilități tuturor locuitorilor comunei și de a asigura modernizarea tuturor drumurilor locale.

b) nivelul de echipare, de finisare și de dotare, exigențe tehnice ale construcției în conformitate cu cerințele funcționale stabilite prin reglementări tehnice, de patrimoniu și de mediu în vigoare;

Motor: 75 CP, transmisie 4*4 decuplabil cu servodirectie, aer conditionat, viteza maximă 35 km/h, capacitate cilindrică 2400cmc, rezervor 60 litri, carlig pentru remorca, iar încarcătorul frontal va avea sistem de prindere euro, capacitate de ridicare 500kg, adâncimea de săpare 110 mm, sistem de comandă tip joystick.

c) număr estimat de utilizatori;

Numărul estimat de utilizatori este compus din cei 2188 de locuitori ai comunei Văgiulești (conform recensământului efectuat în 2021), precum și persoanele care dețin terenuri/locuințe în zonă, vizitatori.

d) durata minimă de funcționare, apreciată corespunzător destinației/funcțiunilor propuse;

Durata normală de funcționare a unui buldoexcavator este de 4-8 ani, conform HG 2139/2004 pentru aprobarea catalogului privind clasificarea și duratele normale de funcționare a mijloacelor fixe, cu modificările și completările ulterioare, codul de clasificare 2.1.20.1.

e) nevoi/solicitări funcționale specifice;

Modelul ales trebuie să permită atasarea, în viitor, a diverselor echipamente optionale: lama zapada, remorca etc.

f) corelarea soluțiilor tehnice cu condiționările urbanistice, de protecție a mediului și a patrimoniului;

Documentația tehnico-economică va fi întocmită în conformitate cu prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de investiții.

Documentația tehnică va respecta cerințele Intervenției DR 36 LEADER- Dezvoltarea locală plasată sub responsabilitatea comunității, Intervenția– **Intervenție pentru investiții la scara mică și servicii publice**, lansat de GAL TINUTUL CLOSANI.

g) stabilirea unor criterii clare în vederea soluționării nevoii beneficiarului.

Intrucat acest obiectiv de investiții nu presupune efectuarea de lucrări, nu sunt necesare documentatii speciale.

2.4. Cadrul legislativ aplicabil și impunerile ce rezultă din aplicarea acestuia

Documentația tehnico-economică va fi întocmită în conformitate cu prevederile *H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice*, prevederile *Ghidului solicitantului pentru Masura M1-componenta A*.

Întocmit,
Bornăgel Gheorghe-Narcis

